



Datum: 18. 3. 2013

Mreža za prostor
IPoP - Inštitut za politike prostora, koordinator mreže
Tržaška 2
1000 Ljubljana

Zvonko Černač, minister
Republika Slovenija, Ministrstvo za infrastrukturo in prostor
Langusova ulica 4
1535 Ljubljana

Zadeva: **Podpora Mreže za prostor nasprotovanju strokovne javnosti novi Uredbi o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje**

Spoštovani!

Mreža za prostor, ki povezuje nevladne organizacije na področju urejanja prostora, v celoti **podpira javne pozive strokovne javnosti** pri nasprotovanju novi **Uredbi o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje (Uradni list št. 18/13)**.

Strokovna javnost se je nemudoma odzvala na navedeno uredbo preko različnih kanalov obveščanja javnosti; sporočilo skupine Odgovorno do prostora! smo objavili tudi na naši spletni strani, na spletni strani Zbornice za arhitekturo in prostor Slovenije sta bila objavljena tako strokovno stališče zbornice kot odziv ene od občin na določbe nove uredbe. Mreža za prostor tudi sama ugotavlja, da **uredba vsebuje za prostor škodljive določbe** in tako **podpira vse napore strokovne javnosti pri nasprotovanju novi uredbi**.

Mreža za prostor se strinja z vsemi javno izraženimi pomisleki, med drugim pa še posebej opozarja na naslednje pomanjkljivosti uredbe:

1. odsotnost omejitve števila objektov (ali omejitve s faktorji izrabe) bo v prostoru povzročila **postavitev neomejenega števila (istovrstnih) objektov** (na isti zemljiški parceli) izven stavbnih zemljišč,
2. odsotnost omejitve priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo in odsotnost prepovedi bivanja v nezahtevnih objektih bo pod pretvezo gradnje pomožnih kmetijskih objektov povzročila ekspanzijo t.i. **vikendov** po celotnem odprtem (podeželskem) prostoru, še posebej tam, kjer je pritisk na prostor še posebej velik (obala, naravno ohranjeno okolje),
3. posledica zgoraj navedenega bo še večji **razmah razpršene gradnje**, degradacija prostora, izguba naravnih virov (kmetijskih zemljišč), vizualno onesnaženje, visoki stroški komunalnega opremljanja, okoljsko onesnaženje, konflikti v prostoru ipd.,
4. gradnja objektov izven območij stavbnih zemljišč na podlagi uredbe bo pripeljala do zahtev po **gradnji dodatne javne infrastrukture**, s čimer se bo poslabšalo že tako problematično stanje komunalne infrastrukture pri nas, ki je že danes neracionalna in draga,
5. uredba onemogoča **nadzor lokalne skupnosti nad kakovostjo lastnega prostora** in okolja, saj daje prednost interesom investitorja pred interesi lokalnih skupnosti, da si s strokovnimi rešitvami ohrani kakovost prostora,
6. nekontrolirana gradnja brez zahtev po evidentiranju objektov in brez specifičnemu okolju prilagojenih zahtev glede oblikovanja objektov bo povzročila **degradacijo kulturnih krajin**, ki (razen redkih izjem) sploh niso formalno zaščitene,

7. zaradi nejasnih predpisov (ne ve se, kdaj se bodo upoštevale določbe prostorskih aktov in kdaj pogoji uredbe) tudi **ni zaščiten pravna varnost** sosedov, kar bo še povečalo možnosti za medsosedske spore in povzročilo dodatno obremenitev inšpekcijskih služb in sodišč.

Mreža za prostor tako **podpira poziv Vladi RS**, da zaradi bistvenega vpliva uredbe na javni interes (urejen prostor in transparentno prostorsko načrtovanje) **zadrži izvajanje predpisa** in ponovno prouči sporne določbe uredbe ter vse možne posledice njenega izvajanja!



Mojca Furman Oman, Zavod Metro SR



Marko Peterlin, IPoP, koordinator Mreže za prostor

Mreža za prostor so: Inštitut za politike prostora - IPoP, Pravno-informacijski center nevladnih organizacij - PIC, Zavod Tovarna, METRO SR, zavod za prostor Savinjske regije, Društvo Mariborska kolesarska mreža, Društvo krajinskih arhitektov Slovenije, Trajekt, zavod za prostorsko kulturo, Slovensko društvo evalvatorjev, Umanotera, Slovenska fundacija za trajnostni razvoj, MULE, društvo za celostno bivanje, Cornucopia, zavod za prostor kulture, Društvo za urbano okolje - Odbor za lepšo Staro Šiško, Ljubor, združenje za kulturo bivanja, Bunker, Ljubljana, Preboj, društvo za trajnostni razvoj, Interso, Inštitut za družbeno odgovornost, Inštitut A.V.A. - Akademija za vizualne umetnosti, Društvo Planet Zemlja, Zveza strojnih inženirjev Slovenije, Kud Obrat, Ljubljanska kolesarska mreža, Društvo Drobnovratnik, Društvo arhitektov in urbanistov Celje, Green Building Council Slovenia, Slovensko združenje za trajnostno gradnjo, Društvo za ustanavljanje kreativnih zadrug, Društvo Maja Farol

Projekt »Mreža za prostor - za krepitev vloge NVO pri urejanju prostora« delno financirata Evropska unija iz Evropskega socialnega sklada in Republika Slovenija, Ministrstvo za pravosodje in javno upravo. Operacija se izvaja v okviru Operativnega programa razvoja človeških virov, razvojne prioritete Institucionalna in administrativna usposobljenost, prednostne usmeritve Spodbujanje razvoja nevladnih organizacij, civilnega in socialnega dialoga.